

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa: **11. St-642/2021**

Stečajna masa iza FENECH d.o.o. za kupnju i prodaju nekretnina u stečaju

OIB: 35069886778

Split, Lovretska 10

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.02.2022. DO 25.05.2022.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem 11. St-642/2021-2 od 14. rujna 2021., određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza stečajnog dužnika FENECH d.o.o., OIB: 35069886778, Split, Lovretska 10.

I.1. Radnje koje je poduzela stečajna upraviteljica u ovom izvještajnom razdoblju

Stečajna upraviteljica dostavila je Darku Medaku odvjetniku u Splitu, Ljudevita Posavskog 12, popis troškova koje bi osoba koja ima pravni interes (raniji zakonski zastupnik Antonie Fenech Malta, Trig San Guzepp, Zabbar 1) trebao podmiriti u postupku radi naknadne diobe Stečajne masa iza FENECH d.o.o. u stečaju OIB: 35069886778, Split, Lovretska 10.

Dokaz: *Dopis odvjetniku Darku Medaku*

I.2. Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj

Za sada nije bilo sudskih ili drugih poziva stečajnoj upraviteljici. Nema promjena u odnosu na prethodno izvješće.

I.3. Radnici stečajnog dužnika

U trenutku otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

I.4. Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

S obzirom da imovina stečajnog dužnika nije unovčena, stečajni postupak će se zaključiti po unovčenju imovine stečajnog dužnika.

II STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Materijalna imovina društvo nalazi se u Sumartinu (otok Brač) u vidu zemljišta označena kao kat. čest. 1996 Z.U. 1090 K.O: Sumartin, za 368640/1670400 dijela, iskazana je po ukupnoj nabavnoj vrijednosti u svoti od 440.663,44 kn.

Financijska imovina sastoji se od dugoročnog zajma vlasniku u svoti od 42.000,00 kn.

II.2. Predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase stečajnog dužnika.

II.3. Predmeti stečajne mase koji nisu unovčeni i zbog kojeg razlog

Nekretnina označena kao kat. čest. 1996 Z.U.1090 K.O: Sumartin, za 368640/1670400 dijela iz razloga što skupština vjerovnika nije donijela odluku o načinu i uvjetima unovčenja stečajne mase.

II.4. Razlučno pravo

Tijekom stečajnog postupka nisu primljene nikakve obavijesti o postojanju razlučnih prava.

II. 5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primljene.

II.6. Podaci o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

Stečajni dužnik nije imao obvezu isplate plaće jer nije imao uposlenih djelatnika.

II.7. Podaci o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

S namirenjem vjerovnika će se započeti tek po unovčenju imovine, ali nakon namirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

III. RADNE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

III.1. Radnje koje će se poduzeti u narednom tromjesečju od 25.05.2022. do 25.08.2022.

U narednom tromjesečju očekuje se da će osoba koja ima pravni interes (raniji zakonski zastupnik Antonie Fenech Malta, Trig San Guzepp, Zabbar 1) uplatiti na račun stečajnog dužnika do dana 30. lipnja 2022. iznos od 102.556,21 kn koji će biti dovoljan za namirenje stečajnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka.

Nakon uplate sredstava na račun stečajnog dužnika stečajna upraviteljica dostavit će naslovnom sudu prijedlog za završnu diobu i završni račun.

Split, 25. svibnja 2022.

Stečajna upraviteljica:
Dinka Trumbić